

les indispensables de L'HABITATION

Allez-y. Faites le grand saut!

Vous songez à acheter votre première maison ? Le moment est peut-être idéal.

Les taux hypothécaires sont encore très attractifs, et la saison est parfaite pour chercher une nouvelle maison. Vous avez probablement de bonnes questions qui méritent une réponse avant le grand saut vers l'accession à la propriété. Combien dois-je économiser pour la mise de fonds ? Le meilleur prêt hypothécaire est-il simplement celui qui offre le taux le plus faible ? Trouverai-je une maison que j'adore à un prix que je peux me permettre de payer ?

C'est bien. C'est le moment de poser des questions. J'ai les réponses dont vous avez besoin pour prendre une décision éclairée. Les options sont si nombreuses que les gens s'efforcent souvent de trouver le taux le plus bas en pensant qu'ils obtiendront le meilleur prêt hypothécaire.

Ce n'est pas le cas. Le taux n'est qu'une des caractéristiques du prêt hypothécaire, et un faible taux assorti de mauvaises caractéristiques pourrait vous coûter des milliers de dollars de plus pendant la durée de votre prêt hypothécaire.

C'est pourquoi tant d'accédants à la propriété demandent conseil à un professionnel du financement hypothécaire ; ils réfléchissent bien avant de prendre cette décision financière importante et savent comment s'y prendre pour évaluer leurs options. J'ai accès à des dizaines de prêteurs, donc je suis en mesure de trouver un prêt hypothécaire adapté à vos besoins et qui présente un bon équilibre entre le taux et les caractéristiques compte tenu de votre situation.

Bien qu'il soit important d'être prudent, certains accédants à la propriété le sont un peu trop. Je peux évaluer votre situation pour vous aider à déterminer si le moment est bien choisi pour acheter et je peux obtenir une préautorisation pour vous avant que vous commenciez à magasiner. **Appelez dès aujourd'hui !**

UNE ATTITUDE DE RECONNAISSANCE

Avec le rythme effréné et le chaos de la vie quotidienne, il peut être facile d'oublier combien nous sommes chanceux. Chaque jour où je travaille me remplit de bonheur ! J'aide des gens formidables à réaliser leur rêve d'accession à la propriété et de sécurité financière. C'est aussi un privilège d'être un professionnel du financement hypothécaire à qui ont fait confiance pour la vie, et d'être là lorsque mes clients achètent leur première maison et pendant toute la période d'amortissement de leur prêt hypothécaire. Les amis et parents de mes clients sont aussi les bienvenus. J'aime faire la connaissance de leur famille et aider ces nouveaux amis durant leur expérience d'accession à la propriété.

De quoi êtes-vous reconnaissant ?

Joyeuse Action de grâce !

Nous nous réunirons bientôt avec les êtres qui nous sont chers et prendrons le temps de dire merci pour toutes les bonnes choses que nous avons, en particulier le réconfort que nous procurent notre famille, nos amis et notre foyer. Ce sont ces occasions qui font d'une maison un foyer, et c'est un honneur pour moi de voir tant de gens célébrer dans une maison qu'ils ont acquise avec mon aide. Joyeuse Action de grâce !

Que ce soit pour l'achat d'une maison, un refinancement ou le renouvellement de votre prêt hypothécaire, je peux aider.

Camil Belanger
Courtier immobilier hypothécaire,
t. 418-563-6521 f. 1-866-869-5344
camil.belanger@groupeih.ca
intelligence-hypothecaire.com

 **INTELLIGENCE
HYPOTHÉCAIRE**
Agence immobilière hypothécaire